

Zarządzenie Nr 1069/2017
Prezydenta Miasta Sopotu
z dnia 15 września 2017r.

w sprawie: **wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w Sopocie przy ul. Andersa 16**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Rady Miasta Sopotu Nr XXI/372/2004 z dnia 29 października 2004 r. w sprawie określenia zasad zbycia, nabycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017r. poz. 285),

Prezydent Miasta Sopotu
zarządza, co następuje:

§ 1

Postanawiam wydzierżawić na okres 10 lat, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Andersa 16 w Sopocie nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Miasta Sopotu, położoną w Sopocie przy ul. Andersa 16, oznaczoną na arkuszu mapy 27, jako działka nr 64/25, dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą KW nr GD1S/00004732/2, o powierzchni 106 m², wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na teren przydomowy.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sopotu, ul. Kościuszki 25/27, na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Sopotu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Sopotu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sprawdzono
pod względem prawnym
13.09.17 Fryman
data radca prawny

PREZYDENT MIASTA
dr inż. Jacek Karnowski

GN.6845.122.2017.LB

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Sopotu

**ogłasza wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Sopocie przy
ul. Andersa 16,
przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej,
na teren przydomowy**

1. Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej:
KW GD1S/00004732/2;
2. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:
działka nr 64/25, arkusz mapy 27;
3. Powierzchnia dzierżawy: 106 m²;
4. Opis nieruchomości: działka niezabudowana;
5. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sopotu: teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (do 50%), zakaz przekształcenia istniejącej zabudowy w zabudowę wielorodzinną;
6. Forma: dzierżawa na okres 10 lat;
7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:
Teren przydomowy: 0,43 zł/m² rocznie + należny podatek VAT,
(płatność wymagana do dnia 31 marca każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy);
8. Zmiana opłat - zgodnie z uchwałą Rady Miasta Sopotu;

PREZYDENT MIASTA

dr inż. Jacek Piernowski

Wykaz wywieszony od dnia 09.10.2017r. do dnia 30.10.2017r.