

Zarządzenie Nr 1036 /2017
Prezydenta Miasta Sopotu
z dnia 11 sierpnia 2017r.

w sprawie: **wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w Sopocie przy ul. Dębowej 5**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.),

Prezydent Miasta Sopotu
zarządza, co następuje:

§ 1

Postanawiam wydzierżawić na okres 30 lat, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Dębowej 5 w Sopocie nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Miasta Sopotu, położoną w Sopocie przy ul. Dębowej 5, oznaczoną na arkuszu mapy 31, jako działka nr 42/1, dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą KW nr GD1S/00000541/8, o powierzchni 514 m², wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na teren przydomowy.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sopotu, ul. Kościuszki 25/27, na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Sopotu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Sopotu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

dr inż. Jacek Karnowski

Sprawdzono
pod względem prawnym
09.08.17 data
Fajman
radca prawny

GN.6845.126.2017.LB

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Sopotu

**ogłasza wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Sopocie przy
ul. Żeromskiego,
przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej,
na teren przydomowy**

1. Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej:
KW GD1S/00000661/5;
2. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:
działka nr 49/5, arkusz mapy 29;
3. Powierzchnia dzierżawy: 33 m²;
4. Opis nieruchomości: działka niezabudowana;
5. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sopotu: teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (do 50 % pow. użytkowej budynku), zakaz przekształcenia istniejącej zabudowy w zabudowę wielorodzinną
6. Forma: dzierżawa na okres 3 lat;
7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:
Teren przydomowy: 0,43 zł/m² rocznie + należny podatek VAT,
(płatność wymagana do dnia 31 marca każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy);
8. Zmiana opłat - zgodnie z uchwałą Rady Miasta Sopotu;

Z up. Prezydenta Miasta

Helena Skrzypek
NACZELNIK WYDZIAŁU

z up. Prezydenta Miasta

Joanna Chmorka-Gula
Wiceprezydent Miasta

Wykaz wywieszony od dnia 09.10.2017 r. do dnia 30.10.2017 r.