

Zarządzenie Nr 542/2016
Prezydenta Miasta Sopotu
z dnia 7 kwietnia 2016

w sprawie: **wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w Sopocie przy Placu Zdrojowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z dnia 17 września 2015r. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z dnia 30 października 2015r. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Sopotu

zarządza, co następuje:

§ 1

Postanawiam wydzierżawić na okres od dnia 01 maja 2016r. do dnia 31 października 2016r., na rzecz osoby fizycznej, nieruchomość gruntową, położoną w Sopocie przy Placu Zdrojowym, o powierzchni ca 6m², oznaczoną na karcie mapy 25 jako część działki nr 198/9, będącą własnością Gminy Miasta Sopotu, dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą KW nr GD1S/00000440/0, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej polegającej na sprzedaży żywności m.in. bobu, kukurydzy, gofrów, fast food.

§ 2

Ustanawiam czynsz dzierżawny:

- w sezonie letnim (okres maj-wrzesień) w wysokości 2 800zł miesięcznie plus należny podatek Vat, płatny do dnia 10 każdego miesiąca.
- poza sezonem w wysokości 1 400zł miesięcznie plus należny podatek Vat, płatny do dnia 10 każdego miesiąca

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Sopotu

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jacek Karnowski

Sprawdzono
pod względem prawnym

23.03.16
data

F. Myrta
radca prawny

GN.6845.3.2.2016.DP

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z dnia 30 października 2015r. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Sopotu

ogłasza wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Sopocie przy Placu Zdrojowym przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

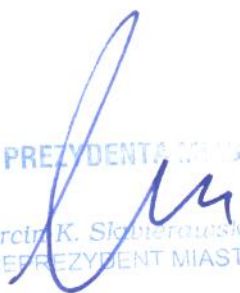
1. Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej KW GD1S/00000440/0
2. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:

część działki nr 198/9 karta mapy 25

3. Powierzchnia : ca 6m²
4. Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana
5. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sopotu: teren zabudowy usługowej oraz zieleni parkowej jako fragmentu Parku Południowego
6. Forma: dzierżawa na okres od dnia 01.05.-31.10.2016r.
7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:
 - sezonie tj. w okresie maj-wrzesień 2 800zł + należny podatek VAT miesięcznie
 - poza sezonem 1 400zł + należny podatek VAT miesięczniepłatność wymagana do dnia 10 każdego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy
8. Zmiana opłat – zgodnie z uchwałą Rady Miasta Sopotu

Z up. Prezydenta Miasta

Helena Skrzypek
NACZELNIK WYDZIAŁU

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Marcin K. Skwierawski
WICEPREZYDENT MIASTA

Wykaz wywieszony od dnia 21.04.2016r. do dnia 12.05.2016r.



Urząd Miasta Sopotu
ul. Tadeusza Kościuszki 25/27, 81-704 Sopot
tel.: (+48 58) 52 13 601, fax: (+48 58) 551 01 33
www.sopot.pl